

Developers



Booking Contact
Tel : 0261-2575700

Architect
Haresh J. Mahadevwala

Structural
Jalil Shaikh



Shantiniketan
FLORA

2 & 3 BHK APARTMENTS

સુખ, શાંતિ... સમૃદ્ધિ જ્યાં મહોર્યા...
નામ અમે તેને આપ્યું **શાંતિનિકેતન ફ્લોરા !**

સુસ્વાગતમ્....!

સૂરતનાં અબ્રામા અને મોટા વરાછાના, વિકાસના પથ પર ઝડપથી આગળ વધી રહેલ વિસ્તારમાં હિંદવા બિલ્ડર્સની એક સપ્રેમ ભેટ. 2 & 3 BHKની સુંદર એપાર્ટમેન્ટ સ્કીમ, જે હિંદવા બિલ્ડર્સની હંમેશા ઉત્કૃષ્ટતા બક્ષવાની પરંપરાને આગળ ધપાવે છે. સુવિધા અને સગવડથી છલકતા વિવિધ પ્રોજેક્ટ્સ થકી વિશાળ ગ્રાહકવર્ગમાં સંતોષનું સ્મિત ફેલાવનાર હિંદવા બિલ્ડર્સ એક વિશ્વાસપાત્ર નામ છે અને સફળતાના ૧૨ વર્ષ તેનો પુરાવો છે.

શાંતિનિકેતન ફ્લોરા... હિંદવા બિલ્ડર્સની આ જ પરંપરાને આગળ ધપાવે છે. શાંતિનિકેતન ફ્લોરામાં બધું જ છે જેના થકી અનુભવ થાય છે એક સંપૂર્ણ જીવનશૈલીનો. પરિવારના દરેક સભ્યને આરામ, હૂંફ અને શાંતિની અનુભૂતિ કરાવતું એક સ્વપ્ન ઘર... જેમાં ડગલેને પગલે તમને થશે પરિવૃત્તિનો અહેસાસ!

Shantiniketan
F L O R A





જ્યાં પ્રત્યેક પળમાં મોજ,મસ્તી અને મજા...
નામ અમે તેને આપ્યું શાંતિનિકેતન ફ્લોરા !

તમે હંમેશા ઝંખના કરી હતી એવી પરિપૂર્ણ જીવનશૈલીનો એક આનંદભર્યો અનુભવ તમને આપે છે **શાંતિનિકેતન ફ્લોરા !**

શાંતિનિકેતન ફ્લોરા...

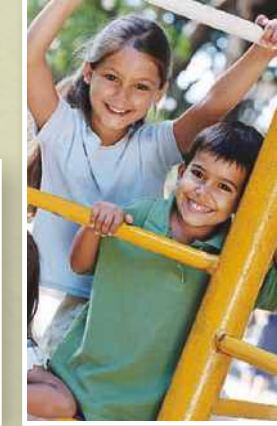
જ્યાં તમારા નાનકડા ભૂલકાંઓ માણી શકશે બાળપણનો નિર્દોષ આનંદ...
જ્યાં દિવસભરની દોડધામ પછી તમને મળશે પ્રિયજન સાથે નિરાંતની ખાસ ક્ષણો...
જ્યાં તમારા માતાપિતા મેળવી શકશે શાંતિનો પરમ અનુભવ...
અને જ્યાં તમને મળશે તમારા સમગ્ર પરિવાર માટે સુરક્ષા નો વિશ્વાસ...
કારણકે શાંતિનિકેતન ફ્લોરામાં છે દરેક માટે કંઈક ખાસ !

સુવિધાઓ

- સુંદર અને વિશાળ પ્રવેશ દ્વાર જેમાં સિક્યોરિટી કેબિન સાથે આકર્ષક મુખ્ય ગેટ
- પ્રત્યેક બિલ્ડીંગમાં વિશ્વાસપાત્ર કંપનીની એક લિફ્ટ
- પાર્કિંગ માટે વિશાળ જગ્યા
- હરિયાળો અને મનોહર લેન્ડસ્કેપિંગ ગાર્ડન
- વિવિધ રમતો સાથે બાળકોને રમવાની જગ્યા
- સિનીયર સિટીઝન્સ સીટીંગ એરિયા
- અદ્યતન જીમ્નેશીયમ
- અન્ડરગ્રાઉન્ડ અને ઓવરહેડ પાણીની ટાંકી
- આર.સી.સી. રોડ, સ્ટ્રીટલાઈટ સાથે
- ક્લબ હાઉસ
- 24 કલાક પાણી
- ઇન્ડોર રમતો
- 24 x 7 સિક્યોરિટી



ચિલ્ડ્રન પ્લે એરિયા



ચેસ



સિનીયર સિટીઝન્સ સીટીંગ



કોમન પાર્કિંગ



ઇન્ડોર ગેમ્સ



જીમ્નેશીયમ



લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન



લિફ્ટ



સિક્યોરિટી કેબિન

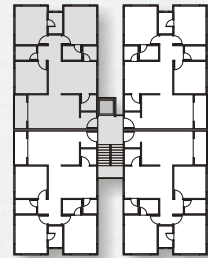
LAYOUT PLAN



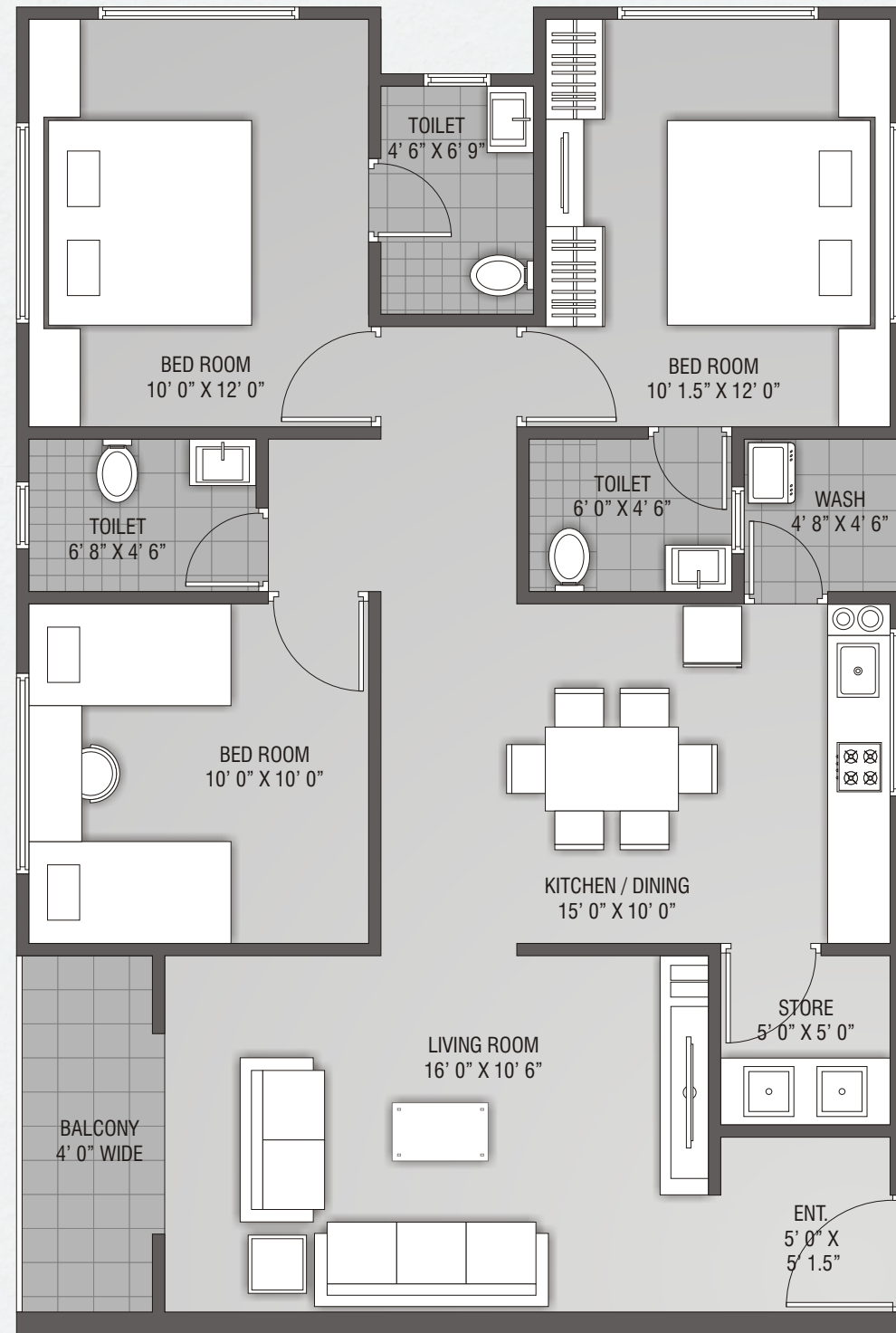


3 BHK

TYPICAL FLOOR PLAN

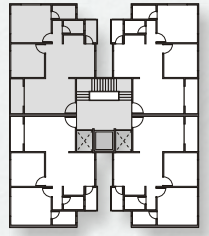


BLOCK_F & G

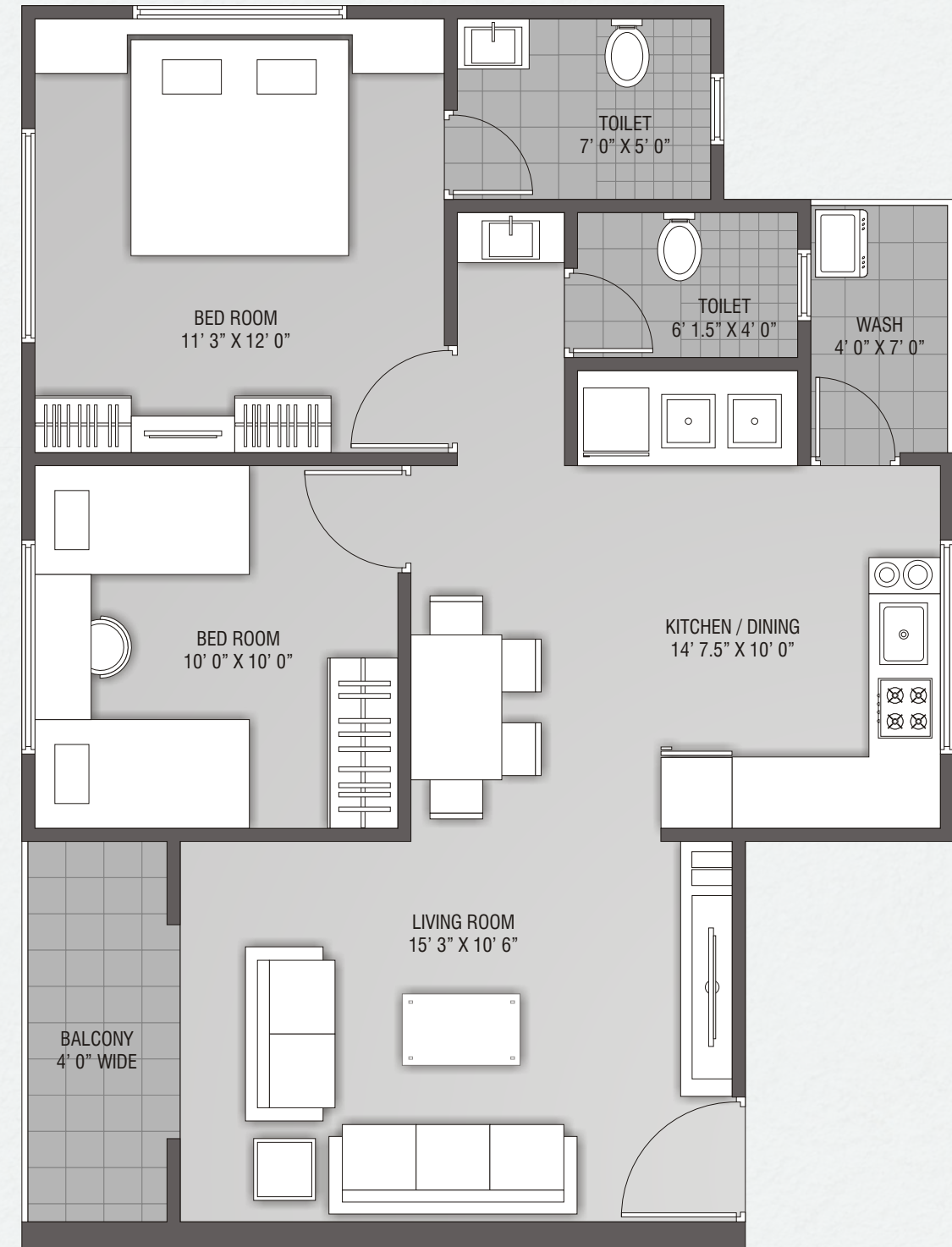


2 BHK

TYPICAL FLOOR PLAN



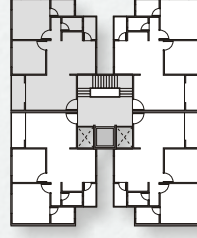
BLOCK_D,E,H,I,J & K



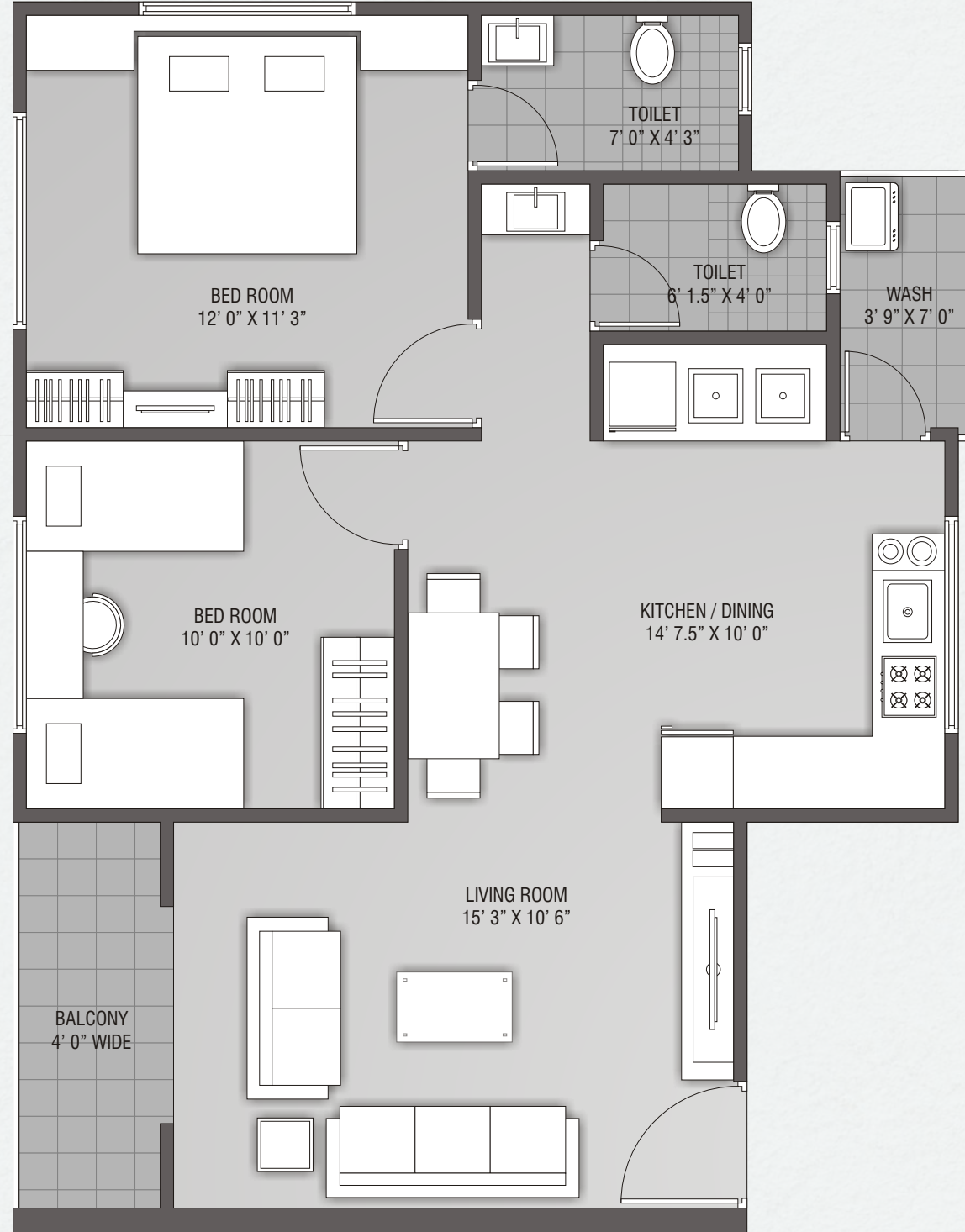


2 BHK

TYPICAL FLOOR PLAN



BLOCK_ B & C



સ્પેસિફિકેશન્સ

• સ્ટ્રક્ચર

ભૂકંપ પ્રતિરોધક આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર

• પ્લાસ્ટર

અંદરનું માલા પ્લાસ્ટર પુટ્ટી ફિનીશ સાથે અને બહારનું ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર એકેલીક વોટરપ્રૂફ કલર સાથે.

• રસોડું

રસોડામાં ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ એસ.એસ સિંક સાથે અને પ્લેટફોર્મ ઉપર લિન્ટેલ લેવલ સુધી ડિઝાઈન ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ.

• ટોઈલેટ્સ અને પ્લમ્બિંગ

દરેક ટોઈલેટમાં લિન્ટેલ લેવલ સુધી ડિઝાઈન ગ્લેઝડ ટાઈલ્સ ડેડો અને દરેકમાં સારી ગુણવત્તાનું C.P. ફિટિંગ કન્સીલ્ડ UPVC પાઈપિંગ સાથે.

• ફ્લોરીંગ

ડ્રોઈંગ, ડાઈનીંગ, રસોડું અને તમામ બેડરૂમમાં 2'x2' નું વિટ્રીફાઈડ ફ્લોરીંગ, ટેરેસ પર હીટ રિફ્લેક્શન માટે ચાઈના મોઝેક અને વોટર પ્રુફીંગ.

• બારી અને દરવાજા

ડેકોરેટીવ મેઈન ડોર અને બીજા ફ્લશ ડોર સારી ગુણવત્તાના ફીટિંગ સાથે બારીઓ ગ્રેનાઈટ શીલ સાથે પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શનમાં.

• ઇલેક્ટ્રીફિકેશન

કન્સીલ્ડ કોપર વાયરીંગમાં જરૂરીયાત મુજબના લાઈટના પોઈન્ટ મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ સાથે ડ્રોઈંગરૂમમાં અને માસ્ટર બેડરૂમમાં ટીવી અને ટેલીફોન પોઈન્ટ સાથે મુખ્ય ડિસ્ટ્રીબ્યુશન બોર્ડમાં M.C.B.ની જોગવાઈ.

નોંધ :

• બ્રોશરમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે. • સંબંધિત પ્રોજેક્ટમાં કોઈ પણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાનો હક્ક બિલ્ડરનો રહેશે. • દરેક ફ્લેટ ધારકોએ ગેસ કનેક્શન ચાર્જ, સર્વિસ ટેક્સ અલગથી આપવાનો રહેશે. • દરેક ફ્લેટ ઓલ્ડરોએ મેઈન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ અલગથી આપવાની રહેશે. • દરેક ફ્લેટ ઓલ્ડરોએ સોસાયટીનું સભ્ય થવું ફરજિયાત છે. • સરકારશ્રીના કોઈપણ પ્રકારના ટેક્સ અચાનક લાગુ પડેલો તે અલગ થી આપવાનો રહેશે.



જ્યાં પરસ્પરનો પ્રેમ, વિશ્વાસ અને વ્હાલ ખીલ્યા...

નામ અમે તેને આપ્યું **શાંતિનિકેતન ફ્લોરા !**

જ્યાં જીવનમાં પરિપૂર્ણતાનો અહેસાસ થાય ત્યાં જીવન આનંદમય બની જાય છે. શાંતિનિકેતનમાં વીતાવેલી પ્રત્યેક ક્ષણ તમને આવી જ પરિપૂર્ણતાનો અનુભવ કરાવશે, જેથી જીવન બનશે આનંદમય અને ઉમંગથી સભર.

Site Address :
Shantiniketan Flora,
Abrama Road, Mota Varachha, Surat

Shantiniketan
FLORA

